

《中国土地科学》2010 年(第 24 卷)总目次

土地经济

中国土地耕作成本及相关问题的经济学分析	陈念平等(1-3)
1997—2008 年青岛市农地非农化过程与效果实证研究	许德林等(1-9)
意愿评估法在农地非使用价值评估中的改进	喻 燕等(1-15)
退耕还林工程对西部农户收入的影响:对西安周至县南部山区乡镇农户的实证分析	黎 洁等(2-57)
土地使用权抵押贷款风险分析	陈 臻(2-64)
农村集体非农建设用地直接上市:市场失灵与其政策矫正	马 凯等(3-65)
基于农户生产决策视角的耕地保护经济补偿标准测算	陈秧分等(4-4)
其他方式承包的农村土地经营权征收补偿案例探讨	张金娟(4-9)
土地资源对中国经济的“增长阻尼”研究——基于改进的二级 CES 生产函数	杨 杨等(5-19)
基于能值理论的农用地估价方法与实证研究	常 春等(5-27)
土地股份合作制效率的经济学分析——基于国家、产权和契约的视角	朱新华等(6-40)
农用地抵押制度建设研究——以成都市龙泉驿区为例	赵 智等(6-45)
经济发达地区耕地非市场价值及居民支付意愿研究——以南京市为例	诸培新等(6-50)
中国土地投资函数的参数估计	柴志春等(7-53)
中国 1997—2007 年包含建设用地投入的全要素生产率分析	杜官印等(7-59)
基于忠县农户调查的耕地保护经济补偿机制需求分析	李广东等(9-33)
江阴市和兴化市耕地易地补充经济补偿量	方 斌等(9-40)
耕地保护补偿的经济学解释	周小平等(10-30)
河道整治工程对沿江(河)工业用地地价影响的量化方法与实证研究	章志强等(10-36)
中国县级土地财政收入问题研究	刘红梅等(11-35)
土地金融对中国宏观经济的影响	丰 雷等(12-4)
关于实施土地流转补贴政策的研究	肖大伟等(12-11)

土地制度

农村土地流转的再审视——以农村人多地少的基本矛盾为视角	彭卫兵等(1-22)
土地承包经营权的继承:流转的依据与对策	石胜尧(1-27)
杭州市城市房屋拆迁补偿政策变迁	郑 卫(2-15)
劳动力转移行为对土地流转意愿影响的实证研究	林善浪等(2-19)
中国城乡一体土地市场制度变迁路径研究	田光明等(2-24)
中国征地冲突博弈模型的构建与分析	谭术魁等(3-25)
基于地役权的电网建设用地征地补偿模式研究	周 滔等(3-30)

中国征地制度改革:基于网络治理的途径	刘 锦等(5-58)
土地产权及其流转制度改革的路径选择	谭 荣(5-64)
农村承包地流转:动力机制与制度安排	刘向南等(6-4)
中央政府与地方政府在土地垂直管理制度改革中的利益博弈分析	李名峰等(6-9)
论中国地下空间权利登记制度的建立	殷秀云等(6-14)
人权理念下的农民土地权利保护	刘兆军(7-18)
中国土地出让制度改革对地方财政收入的影响分析	朱丽娜等(7-23)
土地拍卖中的预算约束因素研究	孟繁瑜等(8-16)
征收和出让土地中政府干预对土地配置效率影响的定量研究	谭 荣(8-21)
股份合作是获取矿业用地的基本途径	康纪田(8-27)
新农地制度下的土地产权安全性对土地租赁市场发育的影响	马贤磊等(9-4)
贫困山区不同类型农户对宅基地流转的认知与响应——基于重庆市云阳县 568 户农户调查	周 婧等(9-11)
农地流转对不同类型农户农地投入行为的影响——基于江汉平原和太湖平原的实证分析	杨钢桥等(9-18)
征地制度改革动态博弈分析	李红波等(10-25)
促进农村经济持续发展的资金问题思考	赵 涛(11-41)

土地评价

基于生态安全角度的城镇村建设用地空间预警——以北京市房山区为例	谭 敏等(2-31)
徐州耕地生态经济系统结构、功能及可持续性能评价	金 丹等(2-38)
玉树地震灾后自然生态系统损失评估与土地利用规划	贾克敬等(5-47)
半城市化地区土地适宜性评价方法及应用——以厦门市集美区为例	石龙宇等(5-53)
基于森的功能和能力福利理论的失地农民福利水平评价	尹 奇等(7-41)
基于“3S”技术的河北高原坝区土地资源持续利用分析	赵 彬等(10-63)
上海市建设用地空间布局的地面沉降环境影响评价	徐小黎等(10-69)
数据融合算法在土地评估中的应用	黄大兵(11-56)
基于偏移—份额法的区域建设用地结构变化和空间分布研究	张恒义等(11-63)
基于 3S 的巴彦县农村居民点内农地测算研究	王红梅等(11-69)
基于 MapGIS 土地勘测定界中分类面积统计的应用	李金亮等(11-74)
城镇建设用地生态经济适宜性评价方法——以北京市平谷区为例	曲衍波等(12-23)

土地利用

基于空间 Logistic 和 Markov 模型集成的区域土地利用演化方法研究	罗 平等(1-31)
山西省适垦耕地及其空间分异特征	安祥生等(1-37)
江阴市电力行业用地集约利用评价	徐 慧等(1-43)
大城市边缘区统筹城乡土地利用战略探讨——以天津市东丽区为例	张衍毓等(2-3)
基于通径分析的城市建设用地扩张研究——以武汉市为例	梅 昀等(2-9)
基于优度评价法的西藏土地利用生态安全评价研究	王庆日等(3-48)
特定时期住房市场差异演变研究——以江苏省苏州、南通、徐州市比较为例	胡晓添等(3-55)

苏州市土地利用变化对生态系统固碳能力影响研究	叶浩等(3-60)
中国东、中、西部之间耕地保护协调——土地效率理论存在的问题	陈竹等(4-13)
江苏省土地利用程度与区域生态效率关系研究	刘勇(4-19)
分宜县土地细碎化的中观尺度研究	孙雁等(4-25)
中国近年来土地质量变化的概略判断	陈百明等(5-4)
基于偏最小二乘回归的投影寻踪耦合模型在土地利用预测中的应用	李逸川等(5-9)
区域耕地数量变化预测方法的对比研究	车明亮等(5-13)
中国各省市区建设用地空间差异分析:1996-2004年	王志宝等(6-20)
基于耦合关系原理的土地利用功能分区	孟祥旭等(6-26)
基于 DPSIR 模型的市域土地空间配置优化——以天津市为例	常青等(6-32)
劳动力析出对生态脆弱区耕地撂荒的影响	田玉军等(7-4)
紧凑型城市土地利用理念解析及启示	洪敏等(7-10)
江苏省土地利用非均衡性研究	胡晓添等(7-14)
农户土地经营规模与粮食生产效率关系实证研究	张忠明等(8-52)
工程建设项目临时用地定额指标初探——以高速铁路制梁场为例	窦洪桥等(9-57)
城市增长的土地利用总体规划协同调控绩效评价	何格等(9-64)
中国高等学校建设用地标准研究	覃莉等(10-41)
广东省土地利用变化时空分异及其与城市化和工业化的耦合关系	汤青等(10-46)
土地利用结构与能源消耗碳排放的关联测度及其特征解释	游和远等(11-4)
基于协整理论和前移回归模型的福建省耕地资源变动预测及其驱动机制研究	李名勇等(11-10)
基于区域战略的江苏省土地统筹利用分区研究	丛明珠等(11-15)
1:10000 比例尺土地利用景观指数的粒度效应分析	周伟等(11-20)
基于农用地分等的国家级重点建设项目补充耕地方法研究	赵华甫等(12-16)

土地管理

城市土地市场调控政策工具的时滞研究——以武汉市为例	张红霞等(1-50)
高速铁路施工建设土地破坏特征与防控措施	汤小橹等(1-56)
农村大学生农转非土地流转潜力研究	刘灵辉等(1-61)
论体育用地资产化运营与管理	王克强等(2-68)
完善土地收购储备制度的建议和思考	胡存智(3-4)
中国转型期土地权属纠纷:系统分析与文化对策	胡勇等(3-8)
工程建设项目临时用地规范化管理初探——以沪宁城际铁路江苏段为例	丁宁等(4-32)
建设用地对碳排放的影响关系研究	杜官印(5-32)
天津市“以宅基地换房”的农村集体建设用地流转新模式	崔宝敏(5-37)
农村宅基地开发利用的案例研究——浙江联众公司“城仙居”模式利弊分析	祁黄雄等(5-41)
土地非农化过程中的博弈关系	刘吉军等(6-56)
基于公平思想的失地农民福利补偿——以江汉平原4城市为例	聂鑫等(6-62)
广州市城乡发展协调度研究	薛红霞等(8-39)

土地利用科学中的“城乡交错带”概念辨析	余强毅等(8-46)
共同但有区别责任原则在中国耕地保护中的运用	吴泽斌等(9-47)
中国工业用地集约利用的发展及对策	贾宏俊等(9-52)
农用地级别划分的常用方法比较——以龙海市为例	范胜龙(12-42)
三维地籍形态分析与数据表达	郭仁忠等(12-51)
城乡一体化的土地市场运行特征及利益保障制度	王克强等(12-59)

土地规划

基于GIS空间分析技术的城乡建设用地扩展边界规划方法研究	何春阳等(3-12)
关于村级土地利用规划编制基本问题的探讨	王群等(3-19)
土地利用规模和结构调整的环境影响评价模型研究	贾克敬等(7-47)
土地利用总体规划建设用地指标区域动态分配问题研究	陆张维等(8-59)
试论土地利用总体规划编制程序的完善——提高程序的民主性	李扬章等(12-30)
大都市边缘区基本农田规划理论体系构建	孔祥斌等(12-35)

土地整理

土地开发整理上图要素分类编码体系研究	樊彦国(1-66)
基于建设适宜性分区的农村宅基地整理模式选择——以常熟市为例	金志丰等(3-36)
农户参与农地整理项目后期管护意愿的影响因素研究	汪文雄等(3-42)
推进中国土地开发整理工作对策研究	高世昌(4-45)
影响山西省农村居民点整理的现实因素分析	韩武波等(4-51)
基于“流程逻辑”框架的土地整理项目绩效物元评价	罗文斌等(4-55)
GIS在农地整理土方计算及调配中的应用	李睿璞等(6-68)
北京市农村居民点整理时空配置综合评价	关小克等(7-30)
露天采石场密集区复垦模式研究	杨延君等(7-36)
基于DEA模型的土地整理规划方案比选研究	黄海等(8-66)
莱芜里辛土地整理耕地质量级别变化研究	王瑗玲等(10-52)

土地法

论成都市宅基地使用权任意第三人受让的普适性与完善	王明成(2-72)
小产权房治理与《土地管理法》修改	宋志红(5-70)
中国土地利用法律中的公共参与	程雪阳等(8-31)
论集体土地所有权行使程序的缺失与完善——以法教义学的分析为视角	祝之舟(8-36)
建设用地挂钩指标交易的困境与规划建设用地流转——以重庆“地票”交易为例	吴义茂(9-24)
刍议中国农村土地整理的立法价值	赵谦(9-29)
土地行政公益诉讼制度构建	陈利根等(11-50)

不动产经济

- 不动产承租人权益价值损失评估 徐进亮等(9-70)
- 基于主成分分析和德尔菲法的房地产投资环境综合评价体系 周 鹏等(12-65)

土地信息

- 重庆市土地勘测软件系统研究与开发 包义超等(4-62)
- 基于 OSGI 插件机制的县(市)级开发区土地集约利用评价系统解决方案 聂宜民等(4-66)
- 基于插件技术的多用途土地评价信息系统研究 刘耀林等(11-27)

土地调查

- 第二次全国土地调查国家级数据库管理系统关键技术研究 戴建旺等(6-74)
- VBA 在宗地图绘制中的应用 付 博等(10-58)

土地价格

- 重复交易模型在土地价格指数编制中的应用研究 周自明等(2-45)
- 杭州市住宅价格空间分异:基于特征价格的两维度分析 温海珍等(2-51)
- 容积率和出让方式对地价的影响——基于特征价格模型 秦 波等(3-70)
- 房价与地价的动态调整关系 徐小华等(4-38)
- 城镇基准地价评估中楼层修正研究 蔡苏文等(8-3)
- 立体综合用地宗地价格评估方法研究 陈 英等(8-9)
- 城乡生态经济交错区农地城市流转价格影响因素分析 高 魏等(11-45)

土地生态

- 两型社会建设跨区域土地生态补偿 马爱慧等(7-66)

参考与借鉴

- 论城市土地集约利用中的全面可持续观——国内外研究比较与评述 郑 斌等(3-75)
- 两岸土地改革 60 年回顾、比较及启示 黄忠华等(4-70)
- 德国城乡协调发展及其对中国的借鉴——以巴伐利亚州为例 叶剑平等(5-76)
- 当前国际上海外耕地投资状况及其评析 黄善林等(7-71)
- 中日土地利用分类比较 吴 亮等(7-77)
- 美国联邦土地收支管理法律制度及启示 操小娟(8-77)
- 章植与中国第一部《土地经济学》 张清勇(12-71)
- 部分国家和地区土地空间利用法律制度比较 胡碧霞等(12-83)

综 述

- 2009 年国内土地科学重点研究评述及 2010 年展望 冯广京等(1-71)
- (下转封三)